SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - I Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021 Página 1 de 1

INFORME SEMANAL

Semana Número: 6 **Del:** 05 de Febrero de 2024 **Al:** 11 de Febrero de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 51 DIAS

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO **SEDE:** HONDA - TOLIMA **SUPERVISOR:** ING BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO

Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste a las obras de mantenimiento, adecuación y mejoramiento de inmuebles donde funcionan oficinas de registro de instrumentos públicos a nivel nacional divida en agrupaciones. (47 ORIP, Casa de Tierras y Bodega Funza) Agrupación No. 3.

AVANCE

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	16,00%	64,00%
Valor básico de la Obra	$ 15.521.049,87	$ 36.754.339,81

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	16,00%	64,00%
Valor básico de la Obra	$ 15.521.049,87	$ 36.754.339,81

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	**HACER DE COLOMBIA SAS.**
Contrato No.	2389 de 2023
Valor Inicial de la ORIP:	$ 91.633.808,87
Valor Actualizado:	$ 84.159.716,96
Plazo Inicial:	Dos (2) meses y veinte (20) días
Plazo Actualizado:	Dos (2) meses y veinte (20) días
Fecha de Iniciación:	22 de diciembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	11 de marzo de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	**CONSORCIO INTER ORIP 2023**
Contrato No.	2437 de 2023
Valor Inicial:	$ 110.466.795,00
Valor Actualizado:	$ 110.466.795,00
Plazo Inicial:	Dos (2) meses y veinte (20) días
Plazo Actualizado:	Dos (2) meses y veinte (20) días
Fecha de Iniciación:	22 de diciembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	11 de marzo de 2024

IMAGEN OFICINA



AVANCE

Actividades Realizadas:

* Se continuan con las labores de pintura en Vinilo tipo I sobre muros interiores.

* Se instalan flanches metalicos en cubierta.

* Se cambian todas las laminas en Fibra Mineral para el Cielo Raso.

* Se continua con el destronque, pulida y brillada de piso en granito.

* se inicio con la pintura de la fachada norte en pintura Koraza.

* Se inicia con la pintura de la fachada occidental en pintura Koraza.

* Se terminan de instalar las lamparas tipo LED y tipo tortuga.

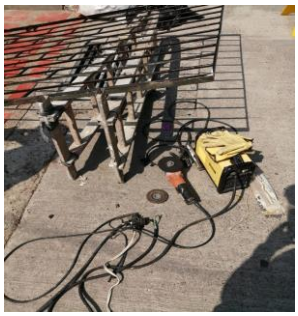
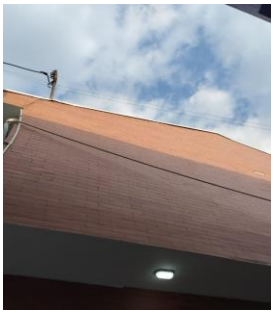
IMAGENES AVANCE



Pintura fachada principal, limpieza e hidrofugo de la fachada



Suministro e Instalacion de puerta entamborada deposito

 	
Arreglo reja metalica para garaje	**Arreglo reja metalica para Carcamo Garaje**
 	
Lavado e hidrofugo fachada lateral y cambio de piezas rotas	**Lavado e hidrofugo fachada lateral y cambio de piezas rotas**
	
Pintura fachada lateral	**Fundida de placa en concreto interior**
OBSERVACIONES	**CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA**
	FIRMA: _____ **NOMBRE: OSCAR TAMAYO PERALTA** **MATRICULA: 25700 - 15858 CND**